

Spett.  
COMUNE DI PONTEDERA  
Corso Matteotti, 37  
56025 – Pontedera

4° SETTORE, 2° SERVIZIO  
Provveditorato, Economato,  
Patrimonio e Finanziamenti

**DOMANDA PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI PORZIONE DI IMMOBILE  
DENOMINATO "PALAZZO STEFANELLI" DI CUI ALL'AVVISO PUBBLICO  
APPROVATO CON DETERMINA N. 205 DEL 31/08/2018**

Il/I sottoscritto/i \_\_\_\_\_  
nato/i a \_\_\_\_\_ il  
\_\_\_\_\_residente/i in \_\_\_\_\_ Via/Piazza  
\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ città \_\_\_\_\_  
Prov. \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_ e-  
mail \_\_\_\_\_ nella \_\_\_\_\_ qualità \_\_\_\_\_ di  
\_\_\_\_\_ (eventualmente) giusta procura  
generale/speciale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ autorizzato/i a rappresentare  
legalmente l'Impresa/Società/Associazione \_\_\_\_\_ CF/P.IVA  
\_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_ Via/Piazza  
\_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_, email \_\_\_\_\_ (PEC)  
\_\_\_\_\_

**PRESENTA/NO**

**ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI CUI ALL'AVVISO IN  
RELAZIONE AL LOTTO \_\_\_\_\_ PER DESTINARE I LOCALI A \_\_\_\_\_  
(Inserire la destinazione d'uso per il locale in locazione)**

**E**

**AI SENSI DEGLI ARTT. 46 e 47 DEL D.P.R. n. 445/2000, CONSAPEVOLE/I DELLE  
RESPONSABILITA' PENALI IN CASO DI AFFERMAZIONI MENDACI**

**DICHIARA/NO**

**1- in relazione alle cause di esclusione di cui all'art. 80 c. 1 del Dlgs. n. 50/2016:**

- che nessuno dei soggetti sopraindicati indicati si trova in alcuna delle condizioni che non consentono la partecipazione alle procedure di appalto o concessione, nonché l'affidamento di subappalti, e la stipula dei relativi contratti

***Oppure***

- che sussistono le seguenti fattispecie: *(Indicare nome, cognome, codice fiscale, carica societaria del soggetto interessato, estremi del provvedimento adottato e ogni altra informazione utile ai sensi del comma 7 dell'art. 80 del Codice)*
- 
- 
- 

**2- in relazione alle cause di esclusione di cui all'art. 80 c. 2:**

- che nessuno dei soggetti indicati all'art. 85 Del D.lgs. 159/2011 si trova in alcuna delle condizioni di cui all'art. 80 c. 2 del D.lgs. 50/2016 che non consentono la partecipazione alle procedure di appalto o concessione, nonché l'affidamento di subappalti, e la stipula dei relativi contratti

***Oppure***

- che nei confronti di *(riportare i nominativi)*
- 
- 
- 

sussistono le seguenti fattispecie:

---

---

---

**3- in relazione ai soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la pubblicazione dell'avviso:**

- che non ci sono soggetti di cui all'art. 80 comma 3 D.lgs. 50/2016 cessati da una carica societaria nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara relativo al presente appalto o, in assenza del bando stesso, dalla data di invito a gara
- di essere a conoscenza che non sussistono provvedimenti emanati di cui all'art. 80 comma 3 D.lgs. 50/2016 nei confronti dei soggetti cessati da cariche societarie nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara relativo al presente appalto o, in assenza del bando stesso, dalla data dell'avviso;
- di essere a conoscenza di provvedimenti emanati di cui all'art. 80 co. 3 D.lgs. 50/2016 nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando o, in assenza del bando stesso, dalla data di invito a gara e che nei confronti degli

stessi è stata effettuata una completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.

*(Allegare la documentazione a comprova dell'effettiva dissociazione)*

**4- in relazione alle cause di esclusione di cui all'art. 80 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016:**

- (a) che l'operatore economico non ha commesso violazioni gravi definitivamente accertate rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali secondo la legislazione italiana/dello Stato in cui è stabilito.

**5- in relazione alle cause di esclusione di cui all'art. 80 comma 5 lettera a) del D.lgs. n. 50/2016:**

- che l'operatore economico non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 dello stesso Decreto;
- oppure**
- che l'operatore economico ha commesso le seguenti infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 dello stesso Decreto:
- 

**6- in relazione alle cause di esclusione di cui all'art. 80 comma 5 lettera b) del D.lgs. n. 50/2016:**

- che l'operatore economico non si trova in stato di liquidazione coatta, fallimento, concordato preventivo e non ha in corso né procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazione né procedimenti, compreso il deposito del ricorso, per l'ammissione al concordato preventivo con continuità aziendale ai sensi del 186 – bis del regio decreto 16/03/1942 n. 267;
- oppure**
- che l'operatore economico ha depositato il ricorso per essere ammessa a concordato preventivo con continuità aziendale ex articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267 ed è stata autorizzata.
- (indicare il Tribunale che ha rilasciato l'autorizzazione e i relativi estremi):
- 

(indicare l'impresa ausiliaria ex articolo 186-bis del R.D. 267/1942)

---

(indicare inoltre il professionista che ha redatto la relazione di cui all'art. 186 – bis del R.D. 267/1942)

---

- che l'operatore economico è stata ammesso a concordato preventivo con continuità aziendale ex articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267;

(indicare l'impresa ausiliaria ex articolo 186-bis del R.D. 267/1942)

---

(indicare inoltre il professionista che ha redatto la relazione di cui all'art. 186 – bis del R.D. 267/1942)

---

- che l'operatore economico ha depositato domanda di concordato preventivo ex art. 161, comma 6, del R.D. 267/1942 (c.d. concordato in bianco) ed è stato autorizzato a partecipare a procedure di affidamento di contratti pubblici

(indicare il Tribunale che ha rilasciato l'autorizzazione e i relativi estremi):

---

(indicare l'impresa ausiliaria ex articolo 186-bis del R.D. 267/1942)

---

Nel caso di concordato preventivo con continuità aziendale o cosiddetto concordato in bianco viene inserito a sistema l'originale del contratto in formato elettronico e firmato digitalmente dai contraenti o scansione della copia autentica dell'originale cartaceo rilasciata da notaio, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti specificati, nonché a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

**7- in relazione alle cause di esclusione di cui all'art. 80 comma 5 lettera c) del D.lgs. 50/2016:**

- l'operatore economico non ha commesso illeciti professionali;  
**oppure**
  - l'operatore economico ha commesso i seguenti illeciti professionali:
- 

**8- in relazione alle cause di esclusione di cui all'art. 80 comma 5 lettera d) del D.lgs. 50/2016:**

- che l'operatore economico non è a conoscenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 c. 2 del medesimo decreto  
**oppure**
  - che l'operatore economico è a conoscenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 c. 2 del medesimo decreto, così come indicate di seguito:
- 

**9- in relazione alle cause di esclusione di cui all'art. 80 comma 5 lettera e) del D.lgs. 50/2016:**

- che non sussiste alcuna distorsione della concorrenza derivante dal proprio precedente coinvolgimento dal momento che l'operatore economico non è stato coinvolto nella preparazione della procedura d'appalto ai sensi degli artt. 66 e 67 del medesimo decreto
- che l'operatore economico che è stato coinvolto nella preparazione della procedura d'appalto ai sensi degli artt. 66 e 67 del medesimo decreto, e ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara ha adottato le misure atte a evitare un'alterazione della concorrenza.

Nello specifico dettaglia quanto segue:

- \_\_\_\_\_

**10- in relazione alle cause di esclusione di cui all'art. 80 comma 5 lettera f) del D.lgs. 50/2016:**

che nei confronti dell'operatore economico non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2 lett. C del D.lgs. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del D.lgs.81/2008.

**11- in relazione alle cause di esclusione di cui all'art. 80 comma 5 lettera h) del D.lgs. 50/2016:**

che l'operatore economico non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55.

**12- in relazione alle cause di esclusione di cui all'art. 80 comma 5 lettera i) del D.lgs. 50/2016:**

- che l'operatore è tenuto all'applicazione delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ed è in regola con le norme stesse, nonché ha ottemperato agli obblighi prescritti dalle stesse norme;  
(Indicare l'ufficio competente: \_\_\_\_\_)
- che l'operatore non è assoggettato alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili in quanto ha un numero di dipendenti inferiore a 15;
- che l'operatore non è tenuto all'applicazione delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili perché, pur avendo un numero di dipendenti compreso fra 15 e 35, non ha effettuato nuove assunzioni dal 18/01/2000 o, se anche le ha effettuate, rientra nel periodo di esenzione dalla presentazione della certificazione;
- che non è tenuto all'applicazione delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili per i motivi sotto indicati

---



---



---

**13-in relazione alle cause di esclusione di cui all'art. 80 comma 5 lettera l) del D.lgs. 50/2016:**

- di non essere stato oggetto dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del D.L. 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203;

**oppure**

che pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del D.L. 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, ha denunciato tali fatti all'autorità giudiziaria;

- che, pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del D.L. 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non ha denunciato tali fatti all'autorità giudiziaria, in quanto ricorrono i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689;

**14- in relazione alle cause di esclusione di cui all'art. 80 comma 5 lettera m) del D.lgs. 50/2016:**

- che l'operatore economico non si trova in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con alcun soggetto, e ha formulato l'offerta autonomamente;

- di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente dichiarante, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e questi ha formulato l'offerta autonomamente

**oppure**

- di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente dichiarante, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e questi ha formulato l'offerta autonomamente

**DICHIARAZIONI CODICE COMPORTAMENTO E ANTICORRUZIONE**

**15-in relazione al “Codice di comportamento dei dipendenti pubblici”:**

- di essere a conoscenza degli obblighi di condotta previsti dal “Codice di comportamento dei dipendenti pubblici” approvato con D.P.R. n. 62/2013 e del relativo Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pontedera approvato con deliberazione di Giunta n. 166 del 19/12/2013 e pubblicato sul sito internet dell'ente, alla pagina [http://trasparenza.comune.pontedera.pi.it/amministrazionetrasparente\\_pagina.php?id=155&anno=2017&](http://trasparenza.comune.pontedera.pi.it/amministrazionetrasparente_pagina.php?id=155&anno=2017&)

**16-in relazione al Codice di condotta:**

- in caso di aggiudicazione e con riferimento alla prestazioni oggetto del Contratto: di osservare e far osservare ai propri collaboratori/dipendenti, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal DPR 16/04/2013 n. 62, art.2 comma 3 (Codice nazionale di comportamento dei dipendenti pubblici) e dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune di Pontedera, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 166 del 19/12/2013 pena anche, in caso di grave violazione accertata dal Comune ad insindacabile giudizio, l'eventuale risoluzione del rapporto ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. 62/2013;
- in caso di aggiudicazione e con riferimento alla prestazioni oggetto del Contratto: di non aver concluso e di non concludere contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non aver attribuito e di non attribuire incarichi a ex dipendenti indicati all'art.21 del D.Lgs. 8 aprile 2013, n. 39 (attuativo della legge n. 190/2012), che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune nei confronti dell'impresa da me rappresentata, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto e di non trovarsi in tale situazione di incompatibilità, così come indicato dall'art.53 co.16 ter D.Lgs.165/2001

#### **17-in relazione alla normativa sulla Privacy:**

- di essere a conoscenza provvederà al trattamento delle di autorizzare il Comune di Pontedera al trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016.
- 
- 

<b>ALTRE DICHIARAZIONI</b>
----------------------------

#### **II/I SOTTOSCRITTO/I DICHIARA/NO INOLTRE:**

- l'inesistenza delle cause ostative previste dall'art. 10 della L. 575/1965;
- la regolarità in ordine agli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali secondo la legislazione vigente;
- **(nelle ipotesi di esercizio di attività commerciali):** il possesso dei requisiti morali e professionali previsti dall'art. 71 del D. Lgs. 26.3.2010 n. 59 concernente i requisiti di accesso e di esercizio delle attività commerciali;
- l'insussistenza di debiti nei confronti del Comune di Pontedera salvo, qualora si tratti di debiti pecuniari, la presentazione, alla data di pubblicazione del presente avviso, di un congruo piano di ammortamento per l'estinzione, approvato dall'Amministrazione Comunale;
- di aver effettuato il sopralluogo l'effettuato il sopralluogo ai locali di interesse oggetto del presente avviso, di avere la piena cognizione degli stessi e di accettarne l'eventuale presa in carico nel loro stato attuale sia rispetto alla parte strutturale che alla parte impiantistica;

- di aver preso visione e di accettare integrale del contenuto dell'avviso pubblico e allegati nonché degli artt. 43,44,45,47,48 del Regolamento per la gestione e valorizzazione del patrimonio con relativi obblighi e prescrizioni.
  
- in caso di aggiudicazione stipula del contratto: di esonerare il Comune, oltre che per la responsabilità nei confronti di terzi e Autorità per l'adeguamento degli impianti eventualmente richiesto dalla normativa vigente e futura, anche da ogni responsabilità per danni diretti e indiretti che potranno derivare da fatti dolosi e colposi suoi, di suoi dipendenti o terzi in genere, anche in occasione degli eventuali lavori e opere, nei confronti di terzi, vicini e/o personale delle ditte e/o imprese durante lo svolgimento dei suddetti interventi, anche esonerando il Comune da responsabilità in caso di interruzione di servizi e utenze per cause indipendenti dalla propria volontà.  
nel caso di R.T.I. o consorzi ordinari costituiti:
  - di impegnarsi a produrre il relativo atto costitutivo  
ovvero (in caso di R.T.I. e consorzi ordinari costituendi)
  - di impegnarsi a costituirsi giuridicamente mediante atto pubblico, in caso di aggiudicazione e a conferire nel predetto atto pubblico mandato collettivo speciale con rappresentanza al soggetto designato mandatario nella domanda di partecipazione, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto dei mandanti;
  
- **di impegnarsi a produrre, prima della sottoscrizione del contratto di locazione una cauzione il cui importo è pari due mensilità del canone offerto a garanzia di tutti gli obblighi contrattuali assunti come locatario dell'immobile, secondo quanto disposto dall'art.47 (Garanzie) del Regolamento per la gestione del patrimonio del Comune di Pontedera;**
  
- **di effettuare a propria cura e spese le attività tecniche necessarie a ripristinare la piena conformità catastale dell'immobile.**
  
- **Di impegnarsi a rimborsare al conduttore uscente la somma di euro \_\_\_\_\_ pari a \_\_\_\_\_ mensilità di canone**
  
- **di aver preso visione e di accettare integralmente il contenuto dell'avviso pubblico – in particolare degli artt. 8 e 9 – e gli allegati dello stesso nonché gli artt. 43,44,45,47,48 del Regolamento per la gestione e valorizzazione del patrimonio con i relativi obblighi e prescrizioni;**

Luogo e data

IL DICHIARANTE/I

NB: Allegare copia/e documento/i in corso di validità.